

<b>TABELA 2012</b>				
<b>DE CLASSIFICAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES E CUSTOS DE MÃO DE OBRA POR M2 EM REAIS</b>				
<b>RELATIVO A 54,49% DO TOTAL DO CUSTO</b>				
Observações:				
I. Tabela 2011 conforme valores de Outubro/2011 – SINDUSCON/SP;NBR 12721/2006				
II. O número após a sigla indica a quantidade máxima de pavimentos admitidos para cada espécie de projeto.				
Nos casos em que o número de pavimentos das obras for superior a 16 pavimentos, mantém-se a classificação;				
III. No caso de residências unifamiliares, ainda que em conjunto, independentemente do número de pavimentos, é adotada a classificação R-1.				
<b>PROJETOS - RESIDENCIAIS</b>				
<b>Projetos Residenciais</b>		<b>Padrão Baixo ( R\$ )</b>	<b>Padrão Normal ( R\$ )</b>	<b>Padrão Alto ( R\$ )</b>
Residência Unifamiliar	R - 1	513,54	626,76	762,53
Prédio Popular	PP - 4	484,04	594,27	-----
Residência Multifamiliar	R - 8	460,82	519,97	618,25
Residência Multifamiliar	R - 16	-----	505,33	661,38
Projeto Interesse Social	PIS	356,57	-----	-----
Residência Popular	RPQ1	556,54	-----	-----
<b>PROJETOS – COMERCIAIS</b>				
<b>Projetos Comerciais</b>		<b>Padrão Normal ( R\$ )</b>	<b>Padrão Alto ( R\$ )</b>	
Comercial Andares Livres	CAL - 8	599,94	641,21	
Comercial Salas e Lojas	CSL - 8	517,18	563,41	
Comercial Salas e Lojas	CSL - 16	690,18	750,75	
<b>PROJETO – GALPÃO INDUSTRIAL</b>				
<b>Projeto Industrial</b>			<b>Padrão Único ( R\$ )</b>	
Galpão Industrial			GI	292,98